**淮阴师范学院附属中学高中部迁建二期工程项目选取招标代理**

**招标公告**

受淮阴师范学院附属中学的委托，江苏省鸿源招标代理股份有限公司就该单位淮阴师范学院附属中学高中部迁建二期工程项目选取招标代理进行招标，现邀请符合条件的投标人参加投标。

**一、项目概况**

本次招标项目为：淮阴师范学院附属中学高中部迁建二期工程项目，本项目预算投资约 5000万元；现对淮阴师范学院附属中学高中部迁建二期工程招标代理服务单位进行招标。

**二、资金来源**

财政

**三、招标服务范围**

淮阴师范学院附属中学高中部新校区迁建二期工程，包括：新校区体育馆工程及新校区智能化项目。

**四、招标代理服务内容**

代拟发包方案；发布招标公告（发出投标邀请书）；编制资格预审文件（如有）；组织接收投标申请人报名；审查潜在投标人资格，确定潜在投标人；编制招标文件、招标控制价、工程量清单；组织现场踏勘和答疑；组织开标、评标；草拟工程合同；编制招投标情况书面报告；与发包有关的其它事项。

**五、文件获取**

时间：2020年9月25日-2020年9月30日，每天上午9:00至11:00，下午15:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：淮安市健康东路30号联通大厦1404室

方式：购买文件的报名人须携带单位或法人授权委托书或单位介绍信及身份证复印件（法人代表签字或盖章，并加盖公章）到淮安市健康东路30号联通大厦1404室报名获取。

联系人：戎楚晨 电话：15061218802

售价：300元/份

**六、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

1、投标文件提交截止时间及开标时间:2020年10月15日下午 14：30。

2、投标文件接收地点: 淮阴师范学院附属中学图书楼111会议室 。

**七、投标文件数量及密封要求**

正本壹本，副本肆本，胶装密封并加盖投标单位公章。

**八、招标代理及清单控制价编制费最高限价、付款时间**

**1．招标代理服务费：**1．按照本项目投资额 5000万 元计算代理费；代理费最高限价：为 8 万元。

**2．支付招标代理服务费的时间：**完成各个标段施工等相关单位选择直至项目合同签订、档案归结后，付清该项目代理服务费；服务费由委托人支付。

3**.代理费结算计算方法为：**代理费结算以中标价为计取基数，报价中含专家评审费**。**

**九、投标报价**

1.投标报价不得高于最高限价。

2.本次招标产生的专家评审费由中标人承担，相关费用在投标报价中综合考虑。

**十、投标文件组成**

1.报价函。

2.法定代表人身份证明、授权委托书（如有）。

3.公司营业执照、资质证书、劳动合同、养老保险证明、代理机构人员证书、获奖文件、业绩证明材料等。

4.代理服务方案。

5.代理机构人员配备表。

6.其他材料。

**十一、投标文件递交**

投标文件须在投标截止时间前递交至招标文件指定地点，逾期招标人不予接收。

**十二、开标**

1.投标人的法定代表人或其授权委托代理人须携带本人居民身份证（原件），授权委托代理人还应携带授权委托书（原件），参加开标会议，否则招标人不予接受其投标。

2.开标时招标人、投标人对投标书的密封、签署等情况进行核查，以确定其有效性，开标由招标人主持。

**十三、评标**

1.评标由招标人依法组建的评标委员会负责，评标委员会根据资格审查一览表对投标人进行资格审查，通过初步评审的全部投标人将进入详细评审。

2.投标文件有下列情况之一的，属于重大偏差，视为未能对招标文件作出实质性响应，应当作为无效投标予以否决：

（1）投标函未加盖投标人的公章；

（2）投标函未加盖企业法定代表人（或企业法定代表人委托代理人）印章（或签字）的；

（3）投标函加盖企业法定代表人委托代理人印章（或签字）， 企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）的；

（4）投标报价高于招标文件设定的最高投标限价的。

**十四、定标**

评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，投标人推荐为第一、二、三名中标候选人，招标人将确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标或者因不可抗力及其他非第三方原因提出不能履行合同，招标人可以确定排名第二的中标候选人为中标人。排名第二的中标候选人因前款同样原因不能签订合同的，招标人可以确定排名第三的中标候选人为中标人,或重新招标。

**十五、重新招标**

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

1.获取招标文件的有效投标人少于3个；

2.投标人少于3个的。

**十六、投标人对招标文件如有异议，请在投标文件递交截止时间前一天内向招标人提出，逾期不予受理。**

**十七、本项目代理服务费按包干价伍仟元整收取，中标人在领取中标通知书之前向江苏省鸿源招标代理股份有限公司淮安分公司一次性付清代理服务费。**

**十八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：**

1.采购人信息

名称:淮阴师范学院附属中学

地址:[淮安市清江浦区大治路28号](https://ditu.so.com/?pid=461bf6d3dfe74e37&src=onebox" \t "https://www.so.com/_blank)

联系方式:蒋菁 电话：18762023936

2.采购代理机构信息

名 称：江苏省鸿源招标代理股份有限公司

地　　址：淮安市健康东路30号联通大厦1404室

联系方式：戎楚晨 电话：15061218802

采 购 人：淮阴师范学院附属中学

采购代理机构：江苏省鸿源招标代理股份有限公司

日 期：2020年9月25日